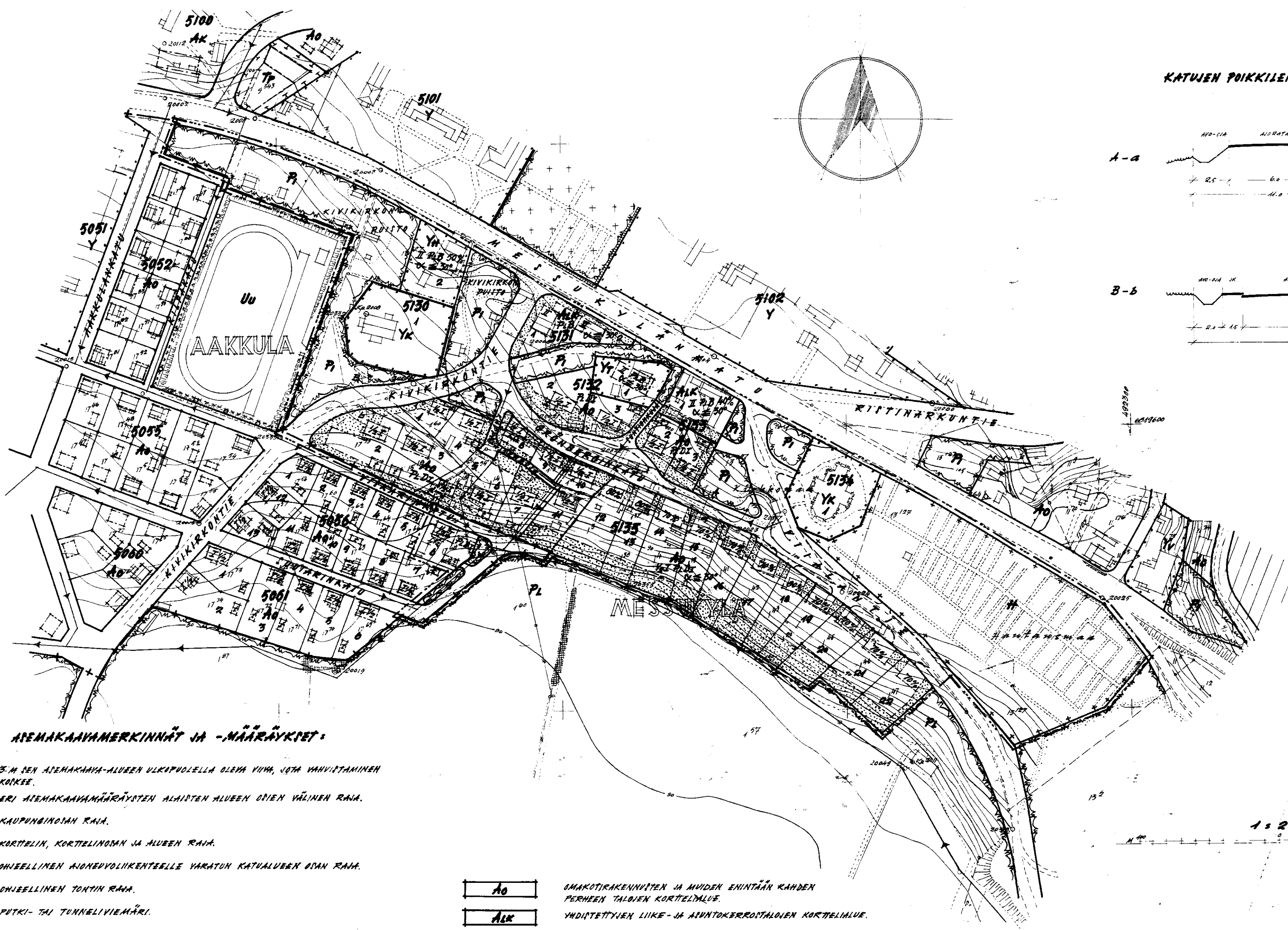
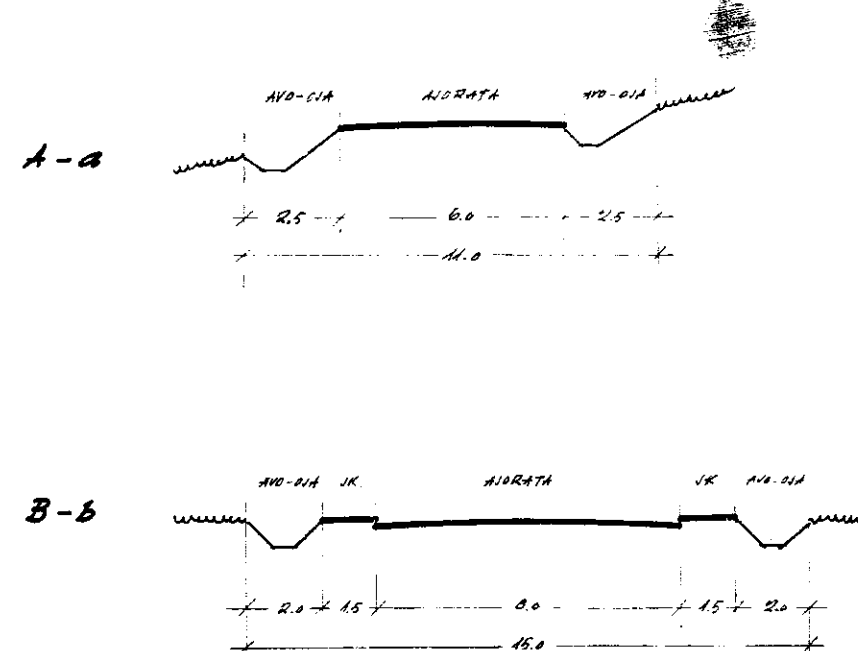


# TAMPERE

## MESSUKYLÄN KAUPUNGINOSAN KORTTELIEN N<sup>o</sup> 5130-5135 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIEN KATU-, PUISTO- JA HAUTAUSMAA-ALUEIDEN ASEMAKAAVA JA TONTIN N<sup>o</sup> 6/5056/AAKKULA ASEMAKAAVAN MUUTOS



KATUJEN POIKKILEIKKAUKSET 1:200



### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKIPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHÄYTÄMINEN KOKKEE.
- - - - - ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAJITEN ALUEEN OYEN VÄLINEN RAJA.
- + - - - - KAUPUNGINOSAN RAJA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- - - - - OHJEELLINEN AJONEUVOLIIKENTEELLE VARATUN KATUALUEEN OSAN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- PUTKI- TAI TUNNELIVIEHÄRI.
- KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 5135 KORTTELIN NUMERO.
- 2 TONTIN NUMERO.
- VIISKARINK. KADUN NIMI.
- INTUTETTAVA TONTIN OSA.
- VIEHÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE.
- 30% LUKU, JOKA OIUTTA KUINKA SUUREN OMAN ALUEESTA TAI RAKENNUSALASTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN.
- II ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OIUTTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OMAN SUURIMMAN SALLITUN VÄRIKÄÄN KERROSLUVUN.
- 1/2I HUETOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDELTÄ OIUTTA KELLARIKERROKSEEN SALLITUN, KERROSLAAY. LAIKETTAMAN RAKENNUKSEIDEN.
- PiB TALOUDEKKA.
- α = 30° KATOKALTEVUUS ON ENINTÄÄN 30°
- RAKENNUVALA.
- TALOURAKENNUKSEN RAKENNUVALA.
- TALOURAKENNUKSEN KORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME (3) METRIÄ JA SEN KATOKALTEVUUS ENINTÄÄN 20° ERILLISEN TALOURAKENNUKSEN TALOUDEKAN TULSA OLLA VÄHINTÄÄN 20°.
- RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OIUTTA MERKINNÄN POISTAMISTA.

Ao
Ak
Y <sub>o</sub>
Y <sub>k</sub>
Y <sub>t</sub>
Y <sub>s</sub>
Y <sub>u</sub>
Uu

- Ao OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE.
- Ak YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- Y<sub>o</sub> HALLINTO- JA VIRASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- Y<sub>k</sub> KIRKKOJEN KORTTELIALUE.
- Y<sub>t</sub> KUNNALLISTEKHILLISTEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE.
- Y<sub>s</sub> LUONNONTILARJA SÄILYTETTÄVÄ PUUSTOALUE.
- Y<sub>u</sub> INTUTETTAVA PUUSTOALUE.
- Uu VLEINURHEILUKENTTÄ.
- HAUTAUSMAA-ALUE.

KORTTELIALUE N<sup>o</sup> 5130-5135/MESSUKYLÄ SAA KAKSIKERROKSISET RAKENNUSTEN KORKEUS OLLA ENINTÄÄN SEITSEMÄN (7) METRIÄ.

TONTILLA N<sup>o</sup> 12-20/5135/MESSUKYLÄ SAA GRÖNBERGINKADUN PUOLEINEN RAKENNUKORKEUS OLLA ENINTÄÄN KOLME JA PUOLI (3,5) METRIÄ. JA TALOURAKENNUKSEN SAA RAKENTAA KIINNI PÄÄRÄKENNUKSEEN.

INTUTETTAVILLE TONTIN OSILLE KORTTELIALUE N<sup>o</sup> 5130-5135/MESSUKYLÄ ON INTUTETTAVA LEHTIPUUTA KAUPUNGIN PUUTARHANEUVUJAN OHJEIDEN MUKAISESTI.

INTUTETTAVALLE TONTIN OSALLE SAA TEHDÄ TARPEELLISIA KULKUTIETÄ.

TAMPEREEN KAUPUNGIN  
RAKENNUS- JA PUUSTO  
ASEMAKAAVASTO  
N<sup>o</sup> 1623 26.1.1961  
Kv. 8.3.15.07.1.1961